

st-1542/13-47
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II
Prilijeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 02.01. 2013. god. u 1
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 30.12. 2013. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenik

Posl.br. St-1542/13
FISA - SPLIT d.o.o. u stečaju
Zagreb, Horvaćanska cesta 17a
OIB: 72674513582

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU
- naziv trgovačkog društva: FISA-SPLIT d.o.o. u stečaju
 - sjedište: Zagreb, Horvaćanska 17A
 - OIB: 72674513582

2. TIJEK I RADNJE NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA
- prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je direktor Ilija Lauš dana 02.07.2013.g.
 - dana 08.11.2013.g. otvoren je stečajni postupak
 - dana 23.01.2014.g. održano je Ispitno i izvještajno ročište
 - u daljnjem roku od 90 dana pristigle su naknadne prijave vjerovnika koje će se ispitati na posebnom ispitnom ročištu za naknadne prijave
 - obveze za I viši isplatni red utvrđene su u iznosu od 23.780,00 kn
 - obveze za II viši isplatni red utvrđene su u iznosu od 57.401.981,59 kn

3. STANJE STEČAJNE MASE

POKRETNINE

Stečajni dužnik nema pokretnina

NEKRETNINE

Zemljište upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sinju, zemljišnoknjižni odjel Sinj, i to: kat.čest.1436/2,3,4,5,6,7,8; 1440/6,7,29; 1442/1,2,3; 1444/1,6 sve k.o. Sinj, ukupne površine 23.226 m2, a sve opterećeno pravom zaloge (razlučno pravo) u korist RH, Ministarstvo financija, Porezne uprave, Područni ured Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.967.403,07 kn kao i zakonske zatezne kamate. Nad navedenim nekretninama vodi se ovršni postupak po ovrhovoditelju Suduć Metal d.o.o. Slavonski Brod, Mile Budaka 1. O tijeku postupka obrazlažem pod 4. Postupci.

Zemljište upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić i to: kat.čest. 1632/1,2,3,4,5 k.o.Kaštel Stari, zk.ul.1018, i kat.čest.1630/1 k.o. Kaštel Stari, zk.ul.1456, opterećeno razlučnim pravom, ovršeno po prijedlogu ovrhovoditelja Credo banka d.d. u stečaju, o kojem tijeku će se obrazložiti pod 4. (Postupci).

4. POSTUPCI

1.) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-3234/2013 po tužbi tužitelja Fisa-Split d.o.o. u stečaju Zagreb c/a tuženika Branko Milošević iz Zagreb, radi povrata zajma u iznosu 1.238.967,54 kn.

Tužba je podnesena 13. studenog 2013. godine. Nakon provedenog prvostupanjskog postupka i izvedenih dokaza 28. listopada 2016. godine donijeta prvostupanjska presuda kojom je odbijen tužbeni zahtjev u cijelosti jer tužitelj nije mogao dokazati, obzirom na djelomična obračunska plaćanja, iz isprava koje su ostale u stečaju nastup prekida zastare nakon što je tužitelj istaknuo prigovor zastare, odnosno da se obračunska djelomična plaćanja odnose upravo na tražbinu koja je predmet spora. Podnijeta žalba 07. studenog 2016. godine. Dana 26. studenog 2019. godine dostavljena presuda VTS RH posl.br. PŽ-677/2017 od 13. studenog 2019. godine kojom je odbijena žalba i potvrđena prvostupanjska presuda.

2.) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, posl.br. Ovr-6232/14 po prijedlogu ovrhovoditelja Credo banka d.d. u stečaju Split i dr. c/a ovršenika Fisa – Split d.o.o. u stečaju Zagreb, radi ovrhe na nekretnini ovršenika.

Pravomoćnim rješenjem o dosudi od 27. ožujka 2013. godine nekretnina je prodana i dosuđena ovrhovoditelju Credo banci d.d. u stečaju za iznos 8.539.627,51 kn.

Rješenjem Općinskog suda u Splitu od 07. listopada 2015. godine, iz dijela kupovnine ostvarene prodajom u iznosu 3.025.885,51 kn koju je ovrhovoditelj uplatio na račun depozita suda, naloženo je plaćanje troškova ovršnog postupka ovrhovoditelja, te je za preostali iznos od 2.992.376,10 kn određeno da se isplati stečajnom sucu ovršenika na račun depozita Trgovačkog suda u Zagrebu, radi diobe kupovnine.

Obzirom da se jedan od ovrhovoditelja žalio protiv navedenog rješenja, spis je na odlučivanju po žalbi na Županijskom sudu u Splitu riješen, žalba je odbijena i navedeno rješenje je postalo pravomoćno. Rješenjem od 29.03.2016. godine, Općinski sud u Splitu je dao nalog računovodstvu za prijenos navedenog novčanog iznosa na račun depozita Trgovačkog suda u Zagrebu, koja su sredstva i prenesena na račun depozita Trgovačkog suda u Zagrebu radi diobe kupovnine.

3.) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, posl.br. Ovr-960/2017 (prije: Ovr-8611/15) po prijedlogu ovrhovoditelja Sudić metal d.o.o. Slavonski Brod c/a ovršenika Fisa – Split d.o.o. u stečaju Zagreb, radi ovrhe na nekretnini.

Rješenjem suda od 11. prosinca 2015. godine određen je prekid postupka, te se sud oglasio stvarno nenadležnim, te je 09.02.2016. godine spis ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu na rješavanje. Rješenjem Vrhovnog suda RH posl.br. Grl 275/16 od 10. siječnja 2017. godine, nakon sukoba nadležnosti, određeno je da je za postupanje nadležan Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju. Nakon provedenog vještačenja 10. listopada 2019. godine utvrđena je vrijednost nekretnina, te je određeno prvo ročište za dražbu 04. prosinca 2019. godine.

4.) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, posl.br. Pu Ovr-6433/15 po prijedlogu ovrhovoditelja Trast d.d. Gat c/a ovršenika Fisa – Split d.o.o. u stečaju Zagreb, radi ovrhe na nekretnini.

Rješenjem suda od 15. prosinca 2015. godine određen je prekid postupka, te se sud oglasio stvarno nenadležnim, te je 09.02.2016. godine spis ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu na rješavanje.

5.) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, posl.br. Ovr-6474/2015 po prijedlogu ovrhovoditelja Fisa – Split d.o.o. u stečaju Zagreb c/a ovršenika Zvonka Milanovića iz Okruge Gornjeg, radi ovrhe na poslovnom udjelu radi naplate tražbine od 5.078.941,69 kn.

Prijedlog za ovrhu podnijet je 19. lipnja 2015. godine. Dana 02. svibnja 2016. godine donijeto rješenje o ovrsi na poslovnom udjelu. Rješenje nije dostavljeno ovršeniku jer mu je nepoznato boravište u inozemstvu, podneskom od 13. srpnja 2016. godine predložena dostava isticanjem na e-oglasnoj ploči. Dana 19. prosinca 2017. godine Škrapogradnja d.o.o. Split brisana iz sudskog registra po službenoj dužnosti po čl. 70. st. 5. Zakona o sudskom registru čime je prestao postojati i poslovni udjel ovršenika.

No, Škrapogradnja d.o.o. Split je upisana kao vlasnik 3 stana i 2 poslovna prostora u z.k.ul. 6257 k.o. Vodice, što daje mogućnost, po čl. 70E Zakona o sudskom registru pokretanja likvidacijskog postupka zbog naknadno pronađene imovine i promjenu predmeta ovrhe iz poslovnog udjela na tražbinu ovršenika prema ostatku likvidacijske mase.

6.) Stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl.br. St-451/2013 c/a stečajnog dužnika Ciglana – Sinj d.d. u stečaju Sinj, radi 1.552.423,00 kn.

Prijava tražbine u stečajnom postupku podnijeta je 02. siječnja 2014. godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. St-451/2013 od 17. veljače 2014. godine osporena je tražbina vjerovnika Fisa – Split d.o.o. u stečaju u cijelosti i vjerovnik je upućen u roku od osam dana na stavljanje prijedloga za nastavak parničnog postupka. Stavljen je prijedlog za nastavak parnice.

7.) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl.br. P-1949/2007 po tužbi tužitelja Fisa – Split d.o.o. u stečaju Zagreb c/a tuženika Ciglana – Sinj d.d. u stečaju Sinj, radi isplate.

Podnesak tužitelja kojim stavlja prijedlog za preuzimanje i nastavak parnice predan je 28. veljače 2014. godine. Dana 24. listopada 2014. godine donijeto je rješenje o prekidu postupka.

Račun dužnika je u blokadi zbog neplaćanja komunalne naknade. Isplata sa računa nije bilo.

5. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predložit će se sazivanje ročišta za ispitivanje naknadnih prijava i dostaviti tablice za iste, te predložit će se obračun troškova i diobu po unovčenoj imovine na kojoj postoji razlučno pravo.

U Zagrebu, 28.12.2019.g.

Stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur.

